

**НАЦИОНАЛНА ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО ПРЕЦИЗНА ТЕХНИКА И  
ОПТИКА „М.В.ЛОМОНОСОВ”**

**ЗАПОВЕД**

**№ 142./25.11.2013г.**

На основание чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от ЗДС

**НАРЕЖДАМ:**

1. Откриване на процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична държавна собственост по смисъла на чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост, предоставен за управление на Национална професионална гимназия по прецизна техника и оптика „М.В.Ломоносов”

2. Определям дата за откриване на тръжната процедура 26.11.2013г.

3. Имотът се отдава под наем с предназначение – учебно стрелбище с обща площ 190,00 кв.м., намиращо се в подземната част на сградата на гимназията

4. Имотът се отдава под наем за срок от 5 / пет / години.

5. За организиране и провеждане на търга назначавам комисия в състав:

Председател инж.Цветан Вутов - ПДАСД

Членове:1.инж.Анета Христова -ПДУД

2.Николинка Хетимова – гл.счетоводител

3.Анастасия Касъмова - домакин

4.Димитър Димитров-юрист

6. Първоначалната наемна цена на имота, определена по реда на гл. 4 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост з е в размер на **1520,00(хиляда петстотин и двадесет) лева без ДДС / 8,00лв./кв.м./** на месец, като в цената не са включени разходите за вода, отопление, електроенергия и такса битови отпадъци .

7. Депозитната вноска за участие в търга е в размер на 152/ сто петдесет и два/ лв. Същата се внася в касата на гимназията и се възстановява след приключване на търга.

8. Депозитната вноска за гаранция е в размер на един месечен наем с ДДС. Тази вноска се освобождава след изтичане срока на договора при изплатени всички дължими суми.

9. Оглед на помещенията, предмет на търга, може да бъде извършен от кандидат -участниците в него, от 16.12.2013год. до 20.12.2013год. между 11<sup>00</sup> часа и 15<sup>00</sup> часа всеки присъствен ден **само в присъствието на представител на НПГПТО.**

10. Крайният срок за подаване на заявленията за участие, съгласно изискванията в тръжната документация, е 06.01.2014год. до 16.00часа в канцеларията на гимназията, град София, ул. „Св.Св.Кирил и Методий” №148.

11. Търгът за отдаване под наем на имота, подробно описан в т. 1 от настоящата заповед, да бъде проведен на **07.01.2014год. от 8.00 часа.**

12. Специфичните тръжни условия и изисквания към участниците са следните:

- кандидатите да са със съдебна регистрация на територията на София- град или София- област;
- предметът на дейността да е пряко и непосредствено свързан с предназначението на отдавания под наем имот;
- да са с опит в обучението на граждани за дейности с ООБ /Огнестрелни оръжия и боеприпаси/;
- да притежават валидно разрешение за употреба на оръжие и боеприпаси за юридически лица;
- да не са осъждани с влязла сила присъда за престъпления от общ характер;
- да нямат парични задължения към държавата, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган или задължения към осигурителни фондове.

13. Заплащането на разходите за вода, отопление, електроенергия , такса битови отпадъци / пропорционално на отдадената под наем площ /, текущи и основни ремонти са за сметка на наемателя и не влизат в наемната цена.

14. Описанието на имота, неговото предназначение, срока за отдаване под наем, първоначалната наемна цена, специфичните условия, датата и мястото на провеждане на търга и крайният срок за подаване на заявленията за участие да бъдат публикувани в един местен и един национален ежедневник. Същите да бъдат публикувани и на Интернет-страницата на гимназията. Условията за кандидатстване, съгласно настоящата заповед, и списък на изискуемите се от участниците в търга документи, да бъдат обявени на видно място в сградата на гимназията.

15. Утвърждавам документацията за отдаване под наем на имота.

16. Търгът за отдаване под наем може да се проведе , при условие , че има поне един кандидат подал документи за участие , отговарящи на нормативните и тържните условия за провеждане на търга

17. В срок до 13.00 часа на 07.01.2014год. председателят на комисията по провеждане на търга да ми представи протокол за резултатите от процедурата.

18. Определям резервни членове на комисията, които да заместят основните в случай на правомерно отсъствие.

1.инж.Таня Михайлова - ПДУПД

2.Ваня Йосифова - ЗАС

Заповедта да се доведе до знанието на изпълнителите и лицата срещу подпис.

Контрол по изпълнението ще осъществя лично.

**ДИРЕКТОР: (п)**

/инж. Валерия Додова/

запознати със заповедта

инж.Цветан Вутов – ПДАСД.....

инж.Анета Христова -ПДУД.....

Николинка Хетимова – гл.счетоводител.....

Анастасия Касъмова – домакин.....

Димитър Димитров-юрист

инж.Таня Михайлова – ПДУПД.....

Ваня Йосифова – ЗАС.....